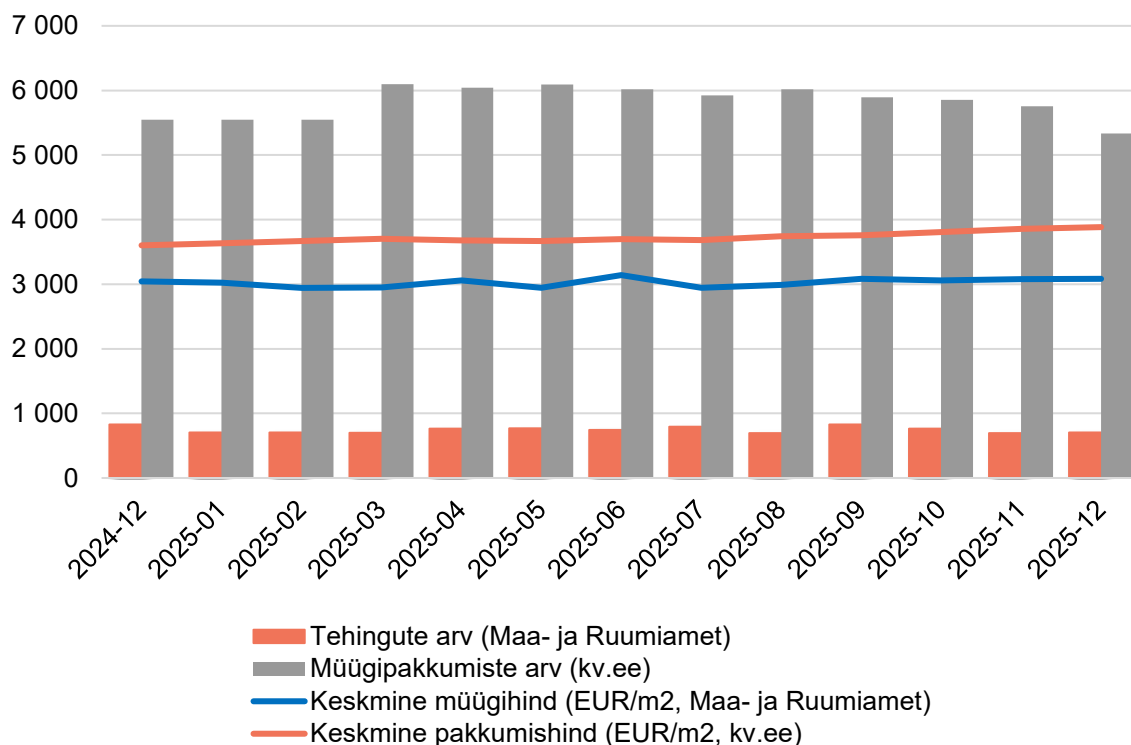


Tallinna kinnisvaraturgu iseloomustavad graafikud detsember 2025.a.

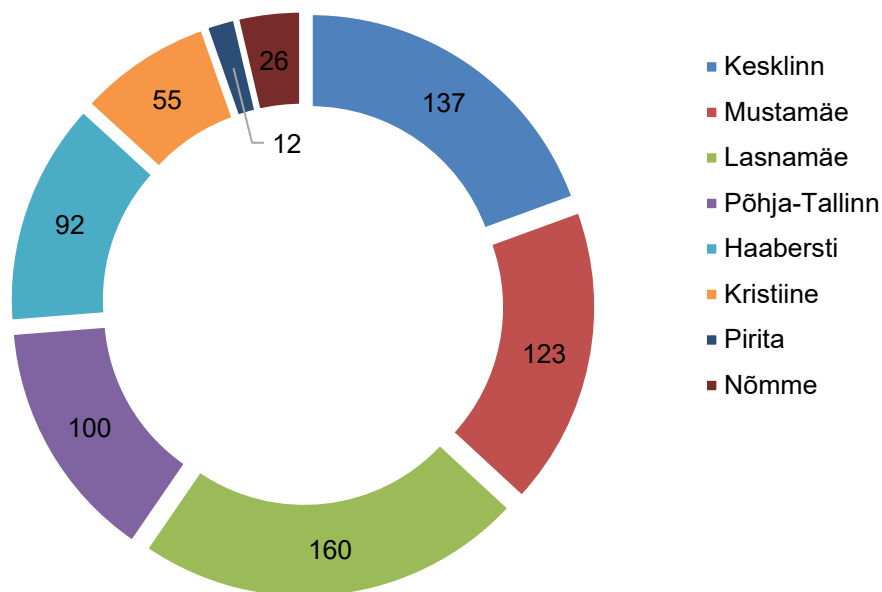
Tallinna korteriomandite 2025.a. detsembri müügitehingute kokkuvõte Maa- ja Ruumiameti andmetel

Müügitehinguid kokku 705			
Kuine muutus		Aastane muutus	
+9	+1,3%	-122	-14,8%
Müügitehingute keskmine hind 3085 EUR/m ²			
Kuine muutus		Aastane muutus	
+8 EUR/m ²	+0,3%	39 EUR/m ²	+1,3%
Kõrgeim müügihind 1 111 111 EUR			

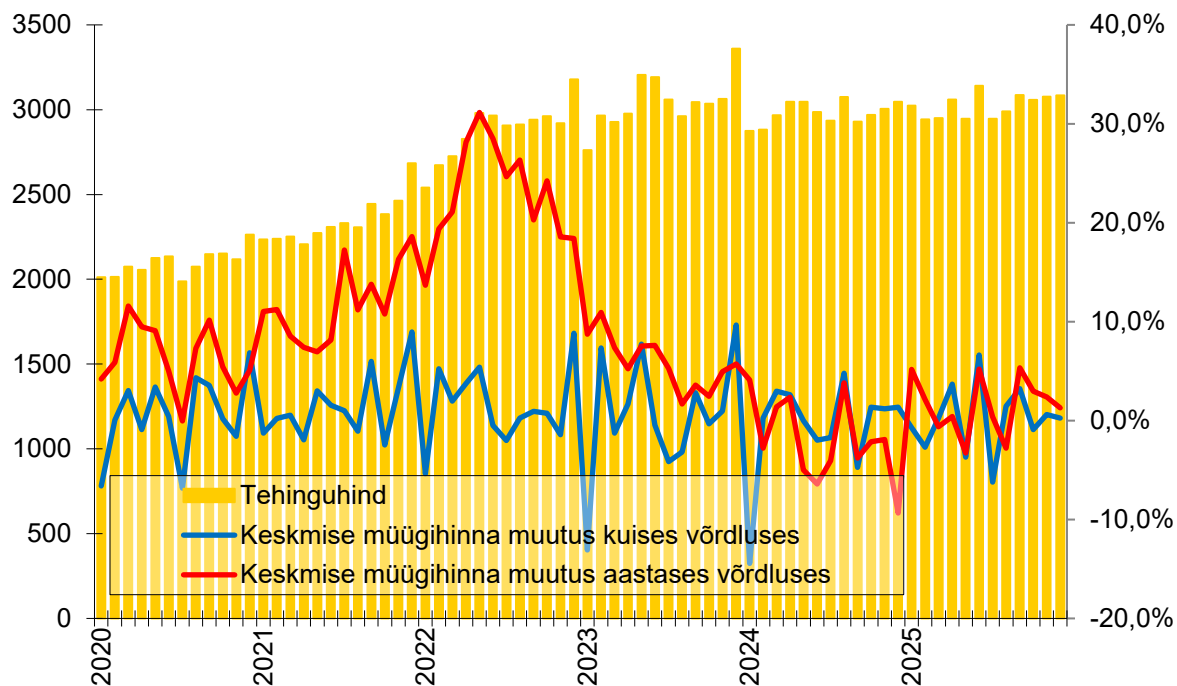
Tallinna korteriomandite tehingute arv (Maa- ja Ruumiamet, tk), keskmine müügihind (Maa- ja Ruumiamet, EUR/m2), müügipakkumiste arv (kv.ee, tk) ja pakkumishind (kv.ee, EUR/m2)



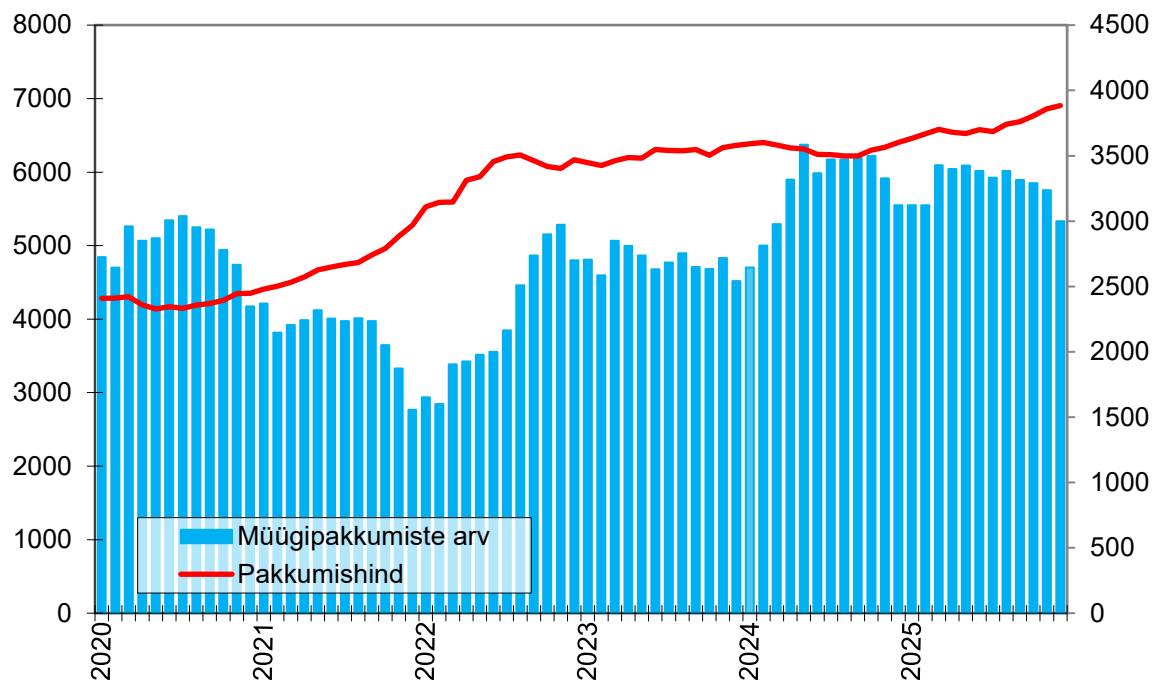
Tallinna korteriomandite tehingute arv linnaosade lõikes detsember 2025.a. (Maa- ja Ruumiamet, tk)



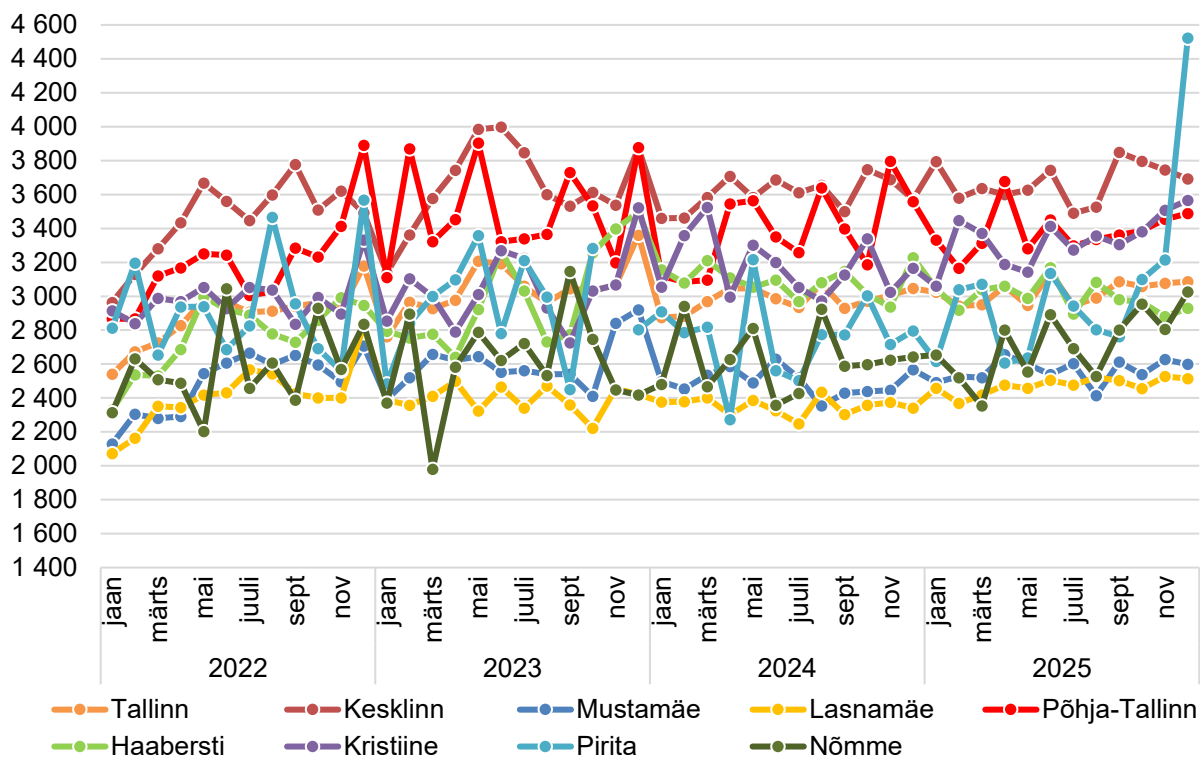
Tallinna korteriomandite keskmine müügihind (Maa- ja Ruumiamet, EUR/m2, vasak telg) ja müügihinna muutus (% , parem telg)



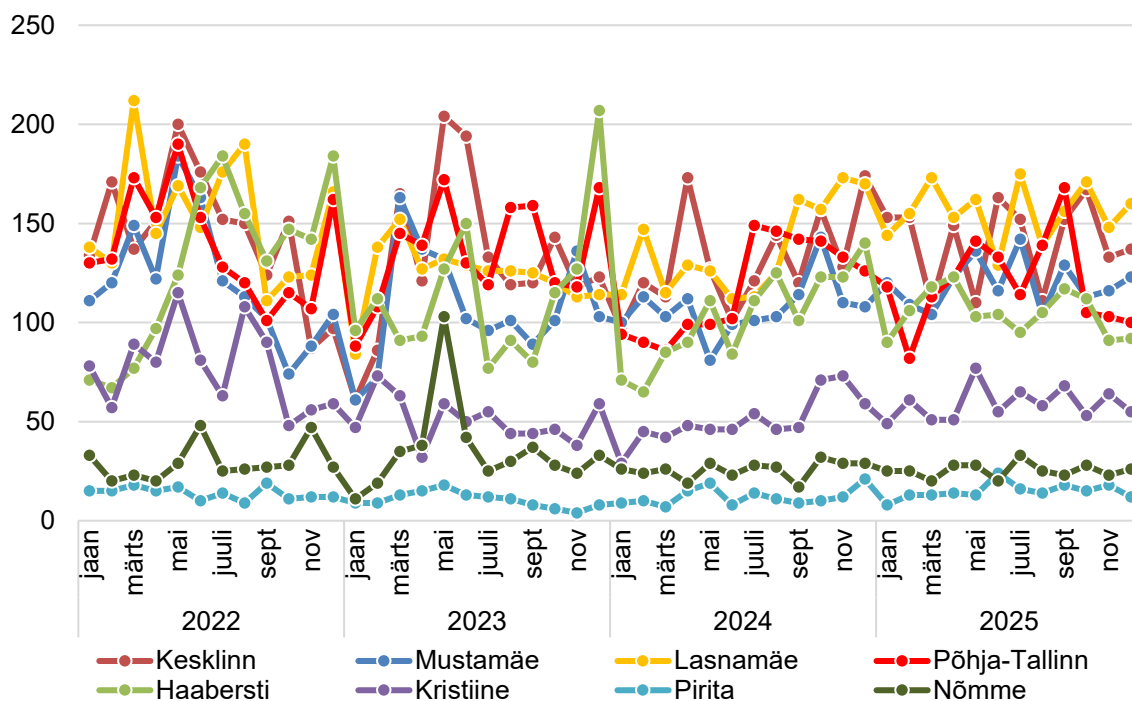
Tallinna korteriomandite pakkumishind (kv.ee, EUR/m², parem telg) ja pakkumiste arv (kv.ee, tk, vasak telg)



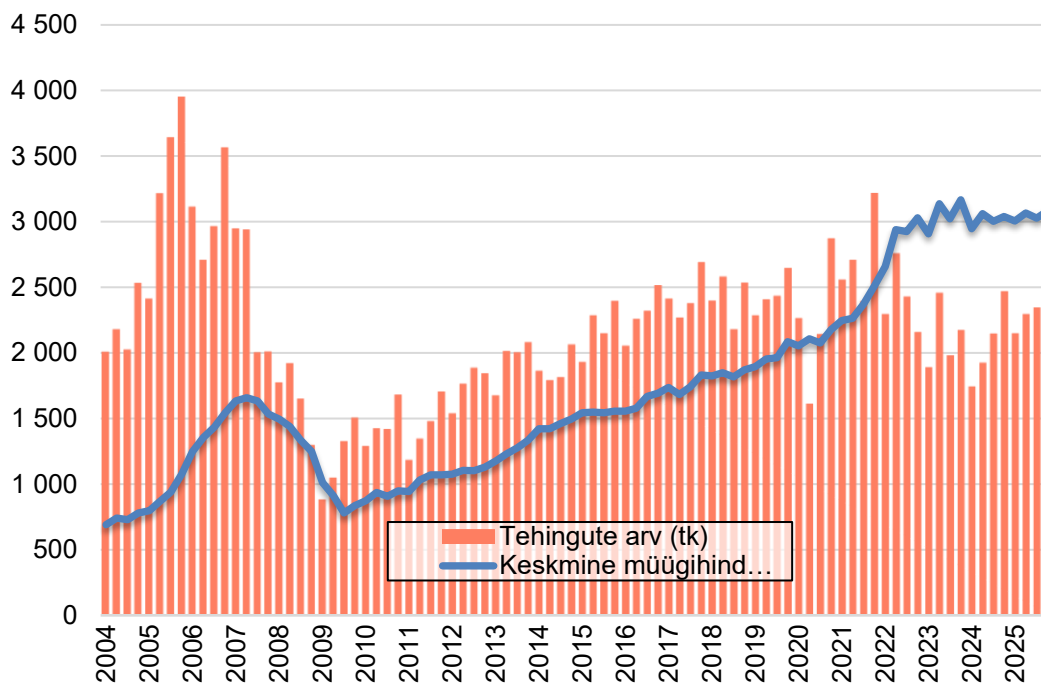
Tallinna korteriomandite keskmine müügihind linnaosade lõikes (Maa- ja Ruumiamet, EUR/m²)



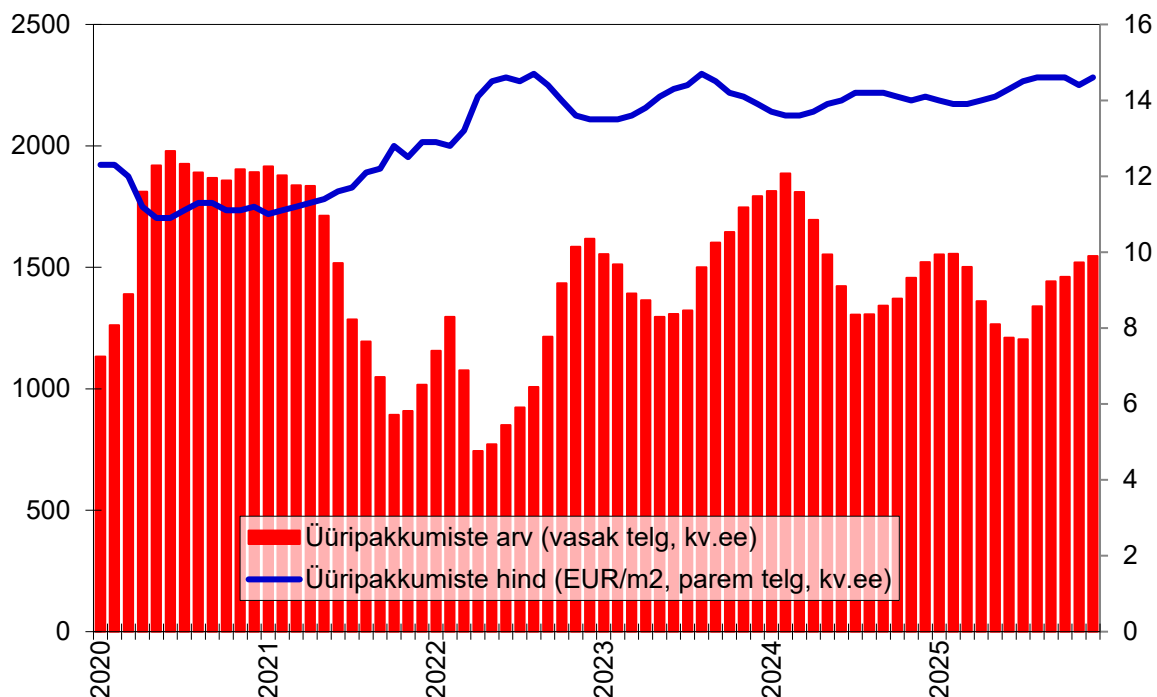
Tallinna korteriomandite tehingute arv linnaosade lõikes (Maa- ja Ruumiamet, tk)



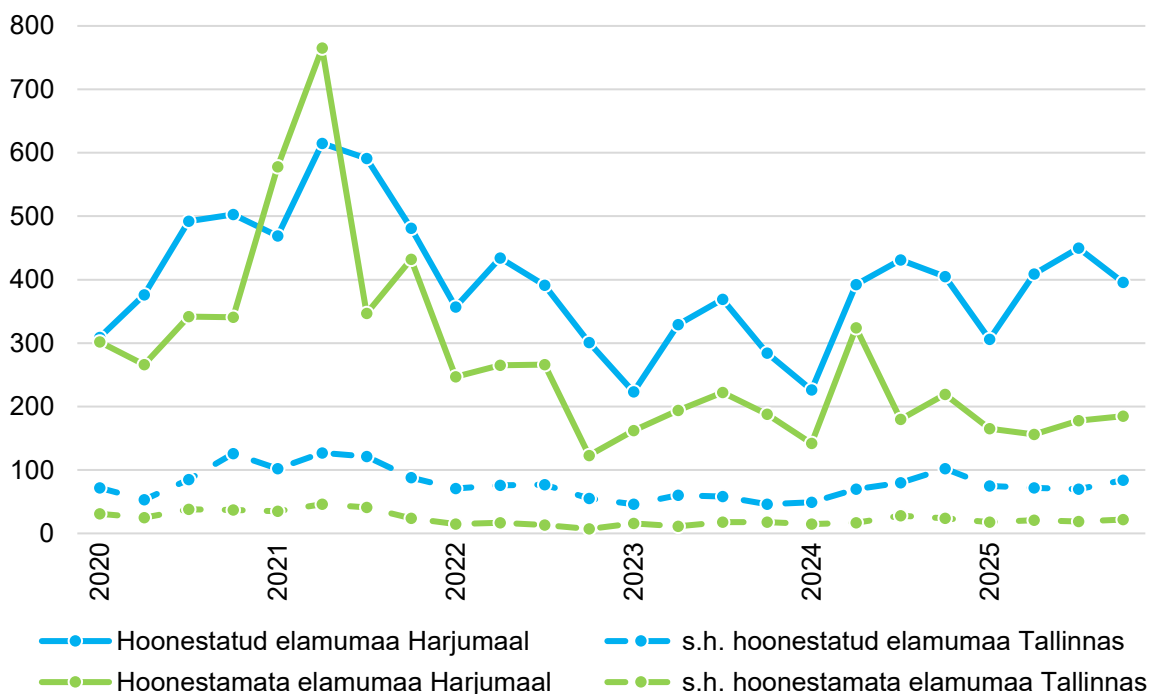
Tallinna korteriomandite kvartaalne müügitehingute arv (Maa- ja Ruumiamet, tk, vasak telg) ja keskmine müügihind (Maa- ja Ruumiamet, EUR/m², parem telg)



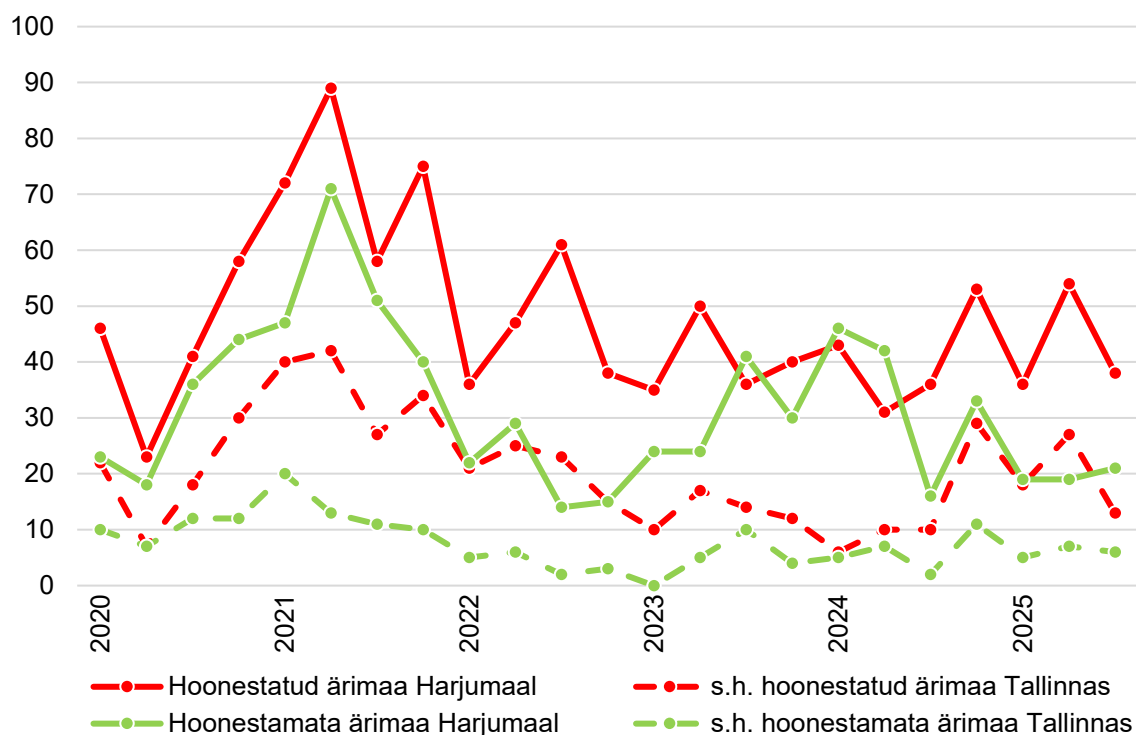
Tallinna korteriomandite üüripakkumiste arv (kv.ee, tk, vasak telg) ja pakkumishind (kv.ee, EUR/m2, parem telg)



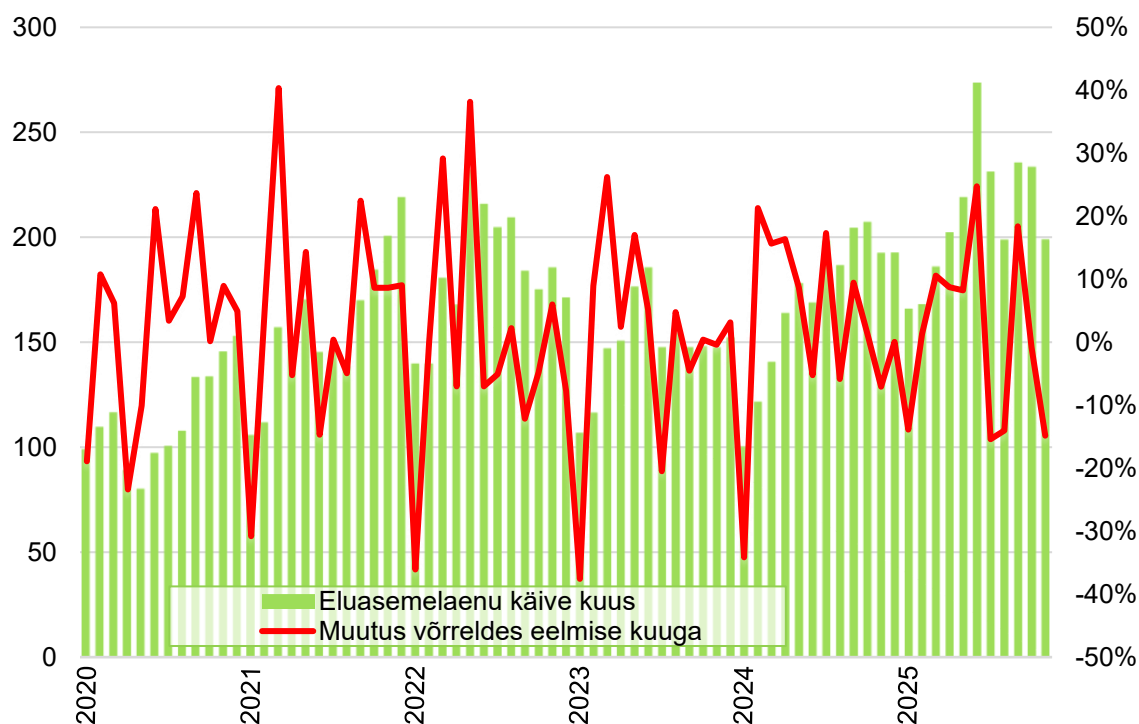
Hoonestatud ja hoonestamata elumumaa tehingute arv kvartalis (Maa- ja Ruumiamet, tk)



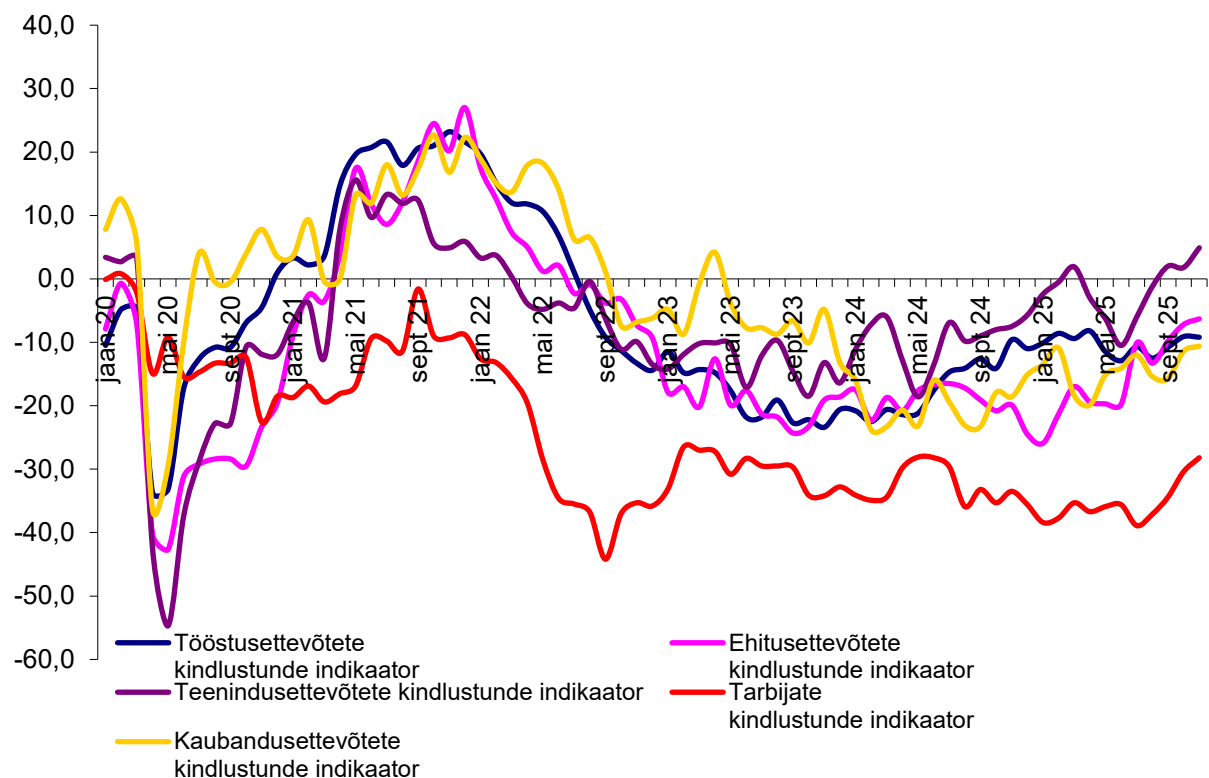
Hoonestatud ja hoonestamata ärimaa tehingute arv kvartalis (Maa- ja Ruumiamet, tk)



Eluasemelaenu käive kuus (Eesti Pank, mln EUR, vasak telg) ja käibe muutus võrreldes eelmise kuuga (%)



Konjunkturiaromeetrite kindlustunde indikaatorid (Eesti Konjunkturiinstituut)



Kasutatud andmete algallikateks on: Eesti Pank, Eesti Konjunkturiinstituut, Maa- ja Ruumiamet, portaali KV.ee.

Dokument on koostanud Ühinenud Kinnisvarakonsultandid OÜ poolt tuginedes allikatele, millised on meie arvates usaldusväärsed. Ühinenud Kinnisvarakonsultandid OÜ ei vastuta toodud informatsiooni õigsuse eest. Ühinenud Kinnisvarakonsultandid OÜ ei vastuta käesoleva dokumendi kasutamisest tulenevate otseste või kaudsete kahjude eest.